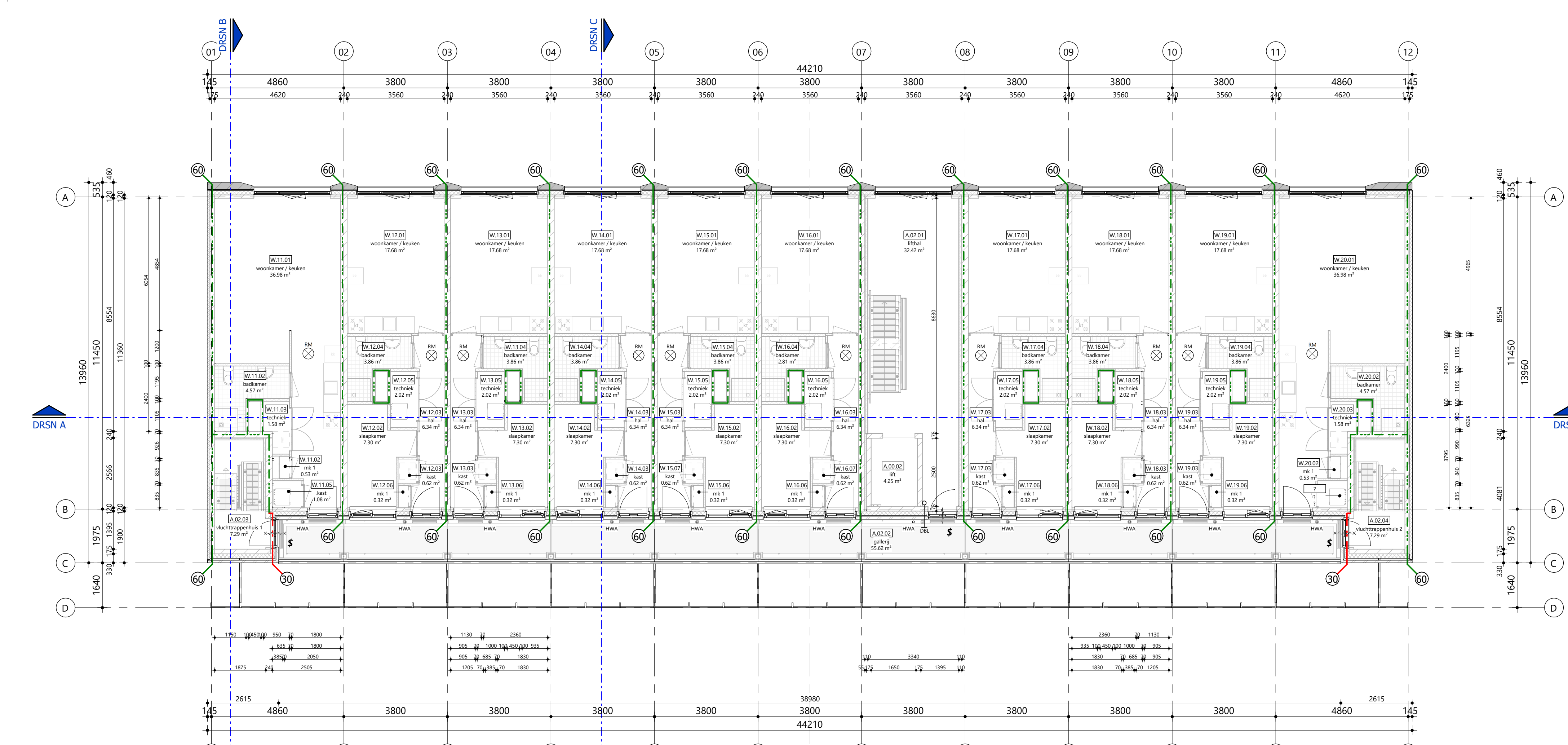


derde verdieping



tweede verdieping

RENVOOI

	prefab beton wanden		kalkzandsteen
	houtskeletbouw wanden		metselwerk
	isolatie		cellenbeton wanden
	HWA hemelwaterafvoer		
	opstelplaats koelkast / kooktoestel		
	entree - pijl		

BRAND-/ ROOKCOMPARTIMENTERING

- Iedere woning is een brandcompartiment met een WBDBo 60 min.
- 30 - scheidingsconstructie 30 min. (WBDBo) en WRD R200 (vlg NEN 6075).
- 60 - scheidingsconstructie 60 min. (WBDBo) en WRD R200 (vlg NEN 6075).
- scheidingsconstructie 30 min. (WBDBo en S200)
- scheidingsconstructie 60 min. (WBDBo en S200) + zelfsluitend
- deur, in geval van een calamiteit zonder losse hulpmiddelen te openen
- scheidingsconstructie 60 min. (WBDBo en S200) + zelfsluitend
- rookmelder volgens NEN 2555
- deur, in geval van een calamiteit zonder losse hulpmiddelen te openen

ALGEMEEN

- Rc-waarden volgens EPG-berekening; daken $R_c > 6.3$; gevels $R_c > 4.7$; vloer $R_c > 3.7 \text{ m}^2 \text{K/W}$
- Ramen, deuren en kozijnen hebben een volgens NEN 1068 bepaalde warmteovergangscoefficiënt van ten hoogste $2.2 \text{ W/m}^2 \text{K}$. De gemiddelde warmteovergangscoefficiënt van de ramen, deuren en kozijnen is ten hoogste $1.65 \text{ W/m}^2 \text{K}$.
- Alle trappen en bordessen zijn voorzien van afscheidingen volgens BB 2012; afd. 2.3.
- Al het hang- en sluitwerk die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakweerstandklasse 2.
- Vrije doorgang voldoet aan eisen conform bouwbesluit, min. afm. $850 \times 2300 \text{ mm}$.
- Uitwendige scheidingsconstructies hebben geen openingen die breder zijn dan 0.01 m .

CONSTRUCTIE

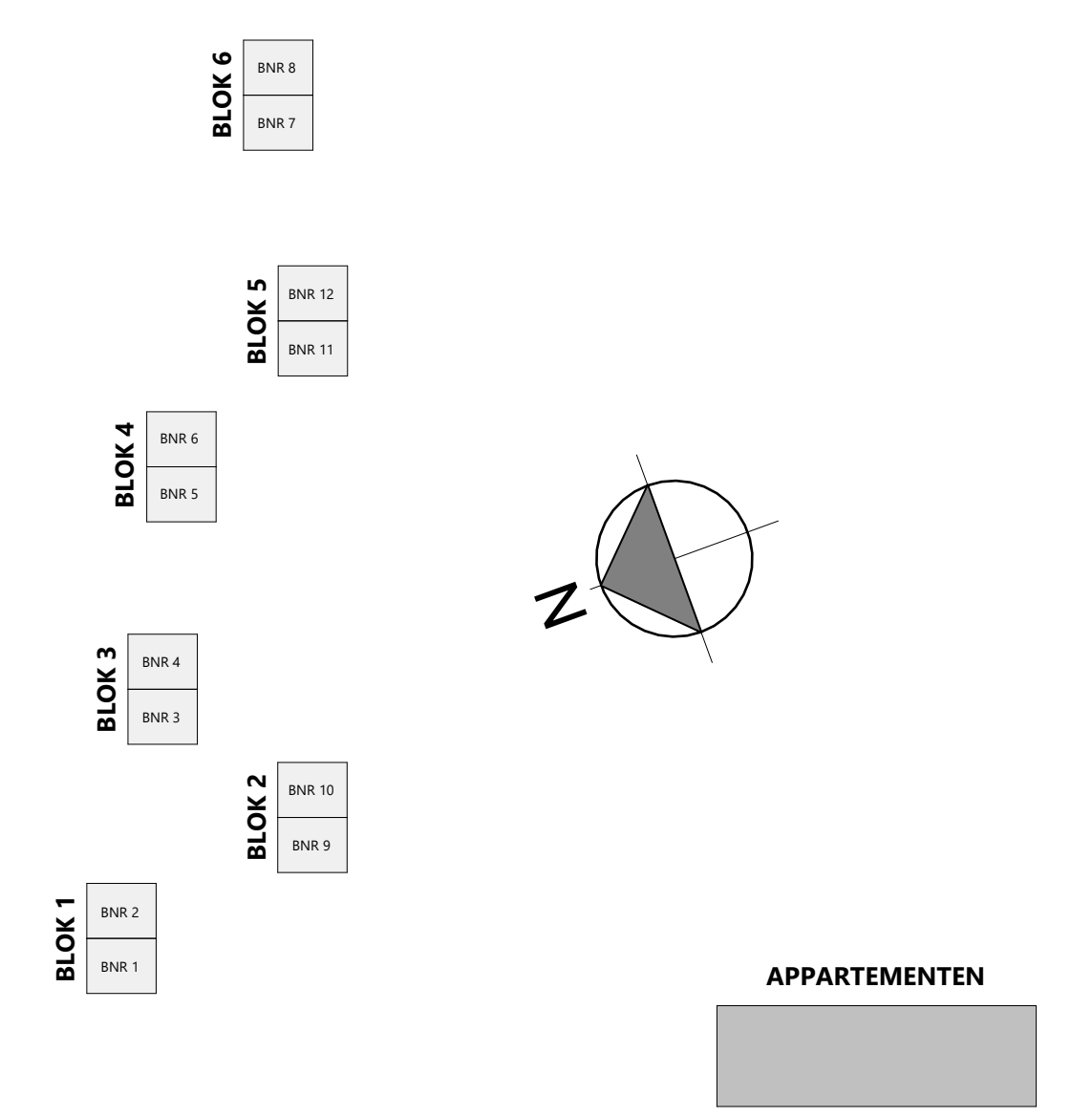
- Plaats en afmeting alle constructieve onderdelen volgens opgave constructeur.

INSTALLATIE

- Installaties volgens opgave installatie adviseur

PEIL

- Peil = bovenkant afgewerkte vloer begane grond [= $1.75 \text{ m} + \text{NAP}$]



WIJZIGINGEN

wijziging	datum	bouwkundige omschrijving
A.	2020-02-19	D. Lusseveld opmerkingen Trebbe d.d. 2020-02-17 verwerkt
B.	2021-12-01	D. Lusseveld opmerkingen 2021-11-19 verwerkt
C.	2023-07-07	D. Lusseveld definitief
D.	2024-04-23	M. Jager diverse opmerkingen verwerkt
E.	2024-06-12	opmerkingen Veiligheidsregio Utrecht verwerkt

IAA Architecten

■ vestiging Enschede
Die Coöperatie 15-19
7514 JK Enschede
Nederland
T +31(0)53 480 44 44

□ vestiging Amsterdam
Paul van Vlissingenstraat 2d
1096 BK Amsterdam
Nederland
T +31(0)20 520 00 80
E info@iaa-architecten.nl
I www.iaa-architecten.nl

**NIJEUWEGEIN, BLOKHOEVE - HOEVERIJK
50 APPARTEMENTEN EN 12 2[^]1-KAP WONINGEN**

partnerarchitect	opdrachtgever	fase
-	Trebbe Wonen B.V.	Aanvraag omgevingsvergunning
projectarchitect	datum	status
D. Peters (DAMAST architects)	2020-01-31	Definitief
projectmanager	schaal	projectnummer
R.A. Rens MArch	1:100	2019036E
bouwkundige	formaat tekening	tekeningnummer
ing. H.B.D. Lusseveld	A1	OV-120 a

APPARTEMENTEN TWEDE- en DERDE VERDIEPING

project locatie op projectschijf