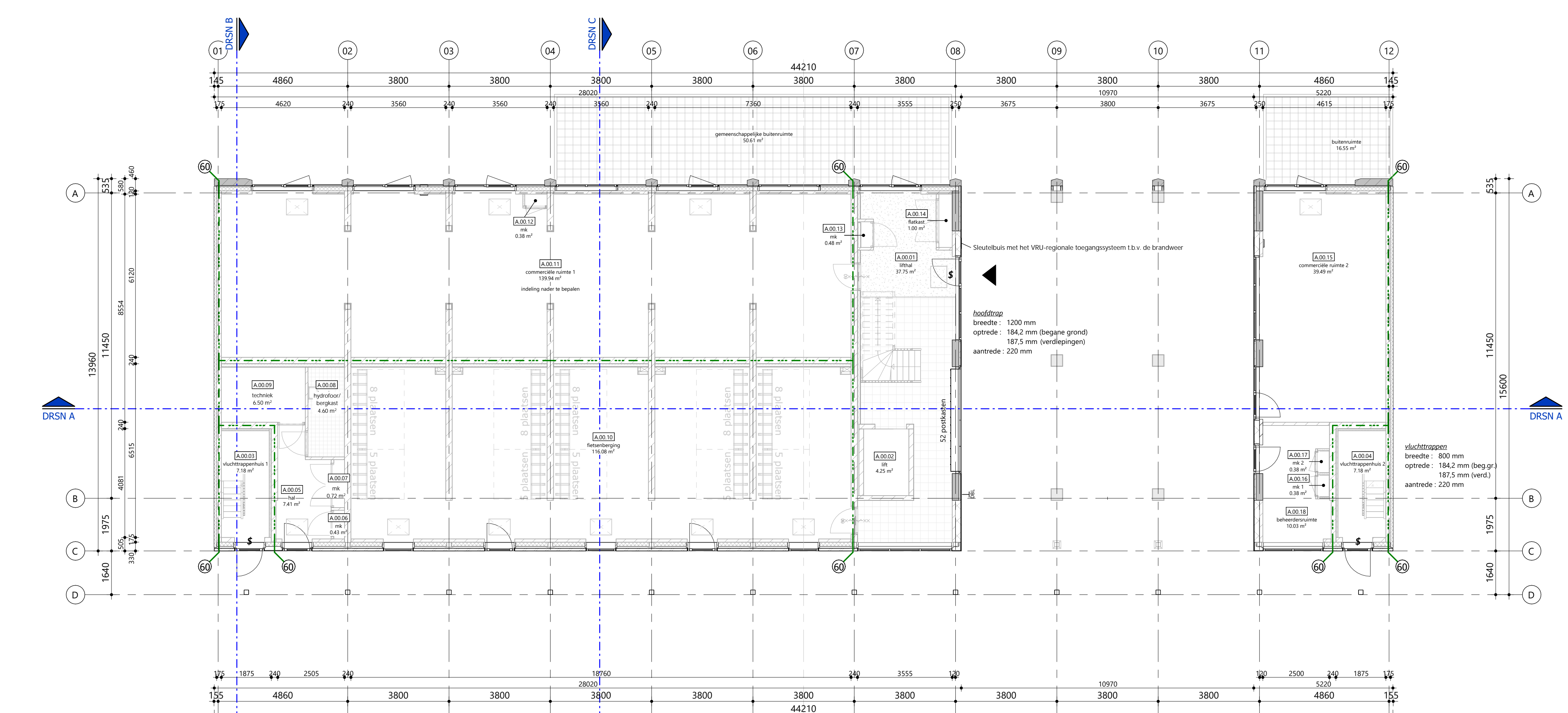


eerste verdieping



begane grond

RENVOOI

	prefab beton wanden		kalkzandsteen
	houtskeletbouw wanden		metselwerk
	isolatie		cellenbeton wanden
	HWA		hemelwaterafvoer
	kk / kt		opstelplaats koelkast / kooktoestel
	entree - pijl		

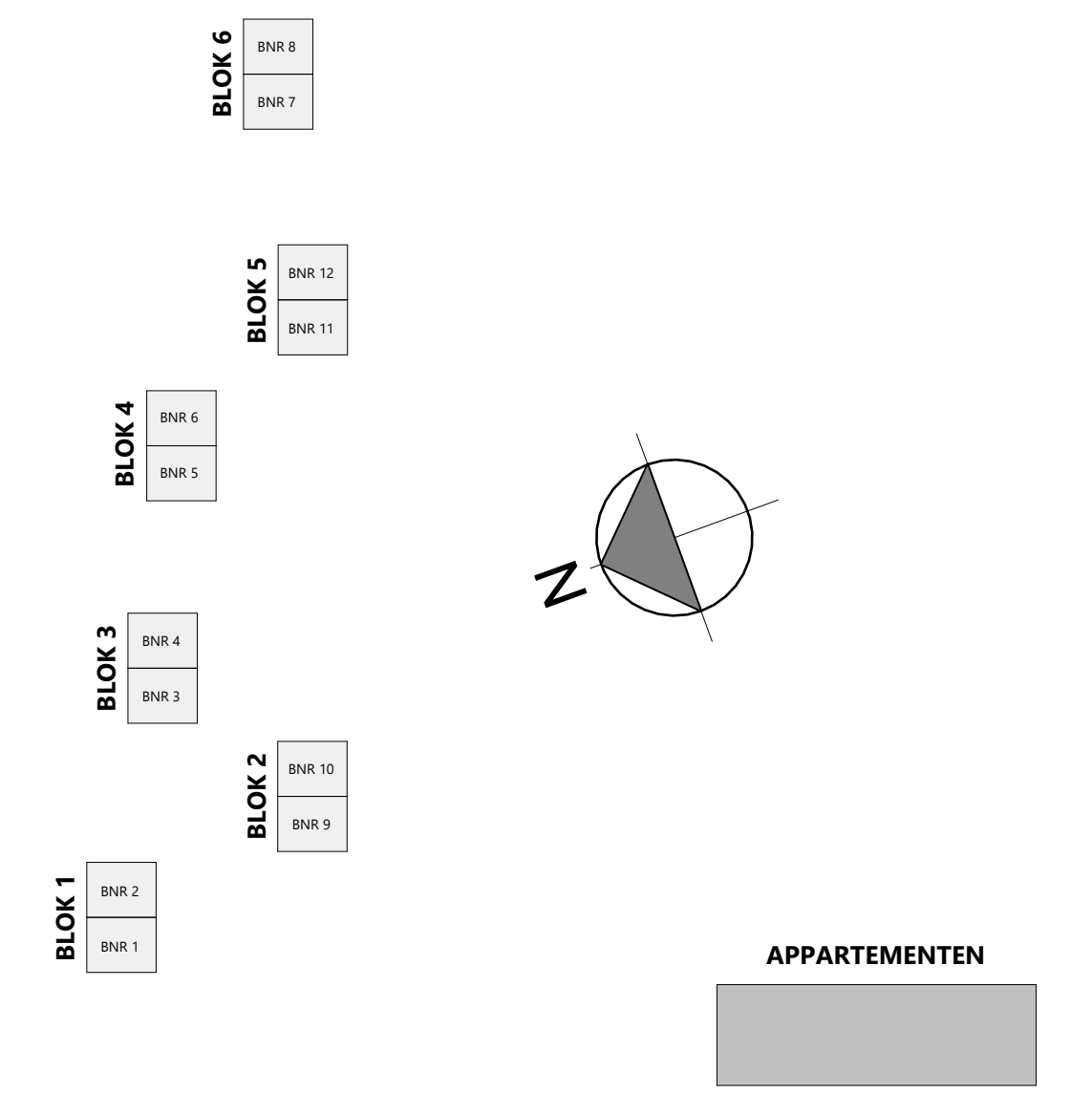
- BRAND-/ ROOKCOMPARTIMENTERING**
- ledere woning is een brandcompartiment met een WBDBo 60 min.
 - scheidingsconstructie 30 min. (WBDBo) en WRD R200 (vlg NEN 6075).
 - scheidingsconstructie 60 min. (WBDBo) en WRD R200 (vlg NEN 6075).
 - scheidingsconstructie 30 min. (WBDBo en S200)
 - scheidingsconstructie 30 min. (WBDBo en S200) + zelfsluitend
 - scheidingsconstructie 60 min. (WBDBo en S200)
 - scheidingsconstructie 60 min. (WBDBo en S200) + zelfsluitend
 - scheidingsconstructie 60 min. (WBDBo en S200) + zelfsluitend
 - rookmelder volgens NEN 2555
 - deur, in geval van een calamiteit zonder losse hulpmiddelen te openen
 - Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet ten minste aan brandklasse D en rookklasse s2, bepaalt volgens NEN-EN 13501-1.
 - Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet min. aan brandklasse D. Tot een hoogte van 2,5m en boven een hoogte van 13m voldoet deze ten minste aan brandklasse B, bepaalt volgens NEN-EN 13501-1. Dit moet met testrapporten worden aangetoond.

- ALGEMEEN**
- Rc-waarden volgens EPG-berekening; daken $R_c > 6.3$; gevels $R_c > 4.7$; vloer $R_c > 3.7 \text{ m}^2/\text{K/W}$
 - Ramen, deuren en kozijnen hebben een volgens NEN 1068 bepaalde warmtevoorgangcoëfficiënt van ten hoogste $2.2 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$. De gemiddelde warmtevoorgangcoëfficiënt van de ramen, deuren en kozijnen is ten hoogste $1.65 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$.
 - Alle trappen en bordessen zijn voorzien van afscheidingen volgens BB 2012; afd. 2.3.
 - Al het hang- en sluitwerk die volgens NEN5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakweerstandklasse 2.
 - Vrije doorgang voldoet aan eis conform bouwbesluit, min. afm. $850 \times 2300 \text{ mm}$.
 - Uitwendige scheidingsconstructies hebben geen openingen die breder zijn dan 0.01 m .

- CONSTRUCTIE**
- Plaats en afmeting alle constructieve onderdelen volgens opgave constructeur.

- INSTALLATIE**
- Installaties volgens opgave installatie adviseur

- PEIL**
- Peil = bovenkant afgewerkte vloer begane grond [= 1,75m + NAP]



WIJZIGINGEN

wijziging	datum	bouwkundige	omschrijving
A.	2020-02-19	D. Lusseveld	opmerkingen Trebbe d.d. 2020-02-17 verwerkt
B.	2021-12-01	D. Lusseveld	opmerkingen 2021-11-19 verwerkt
C.	2023-07-07	D. Lusseveld	definitief
D.	2024-04-23	M. Jager	diverse opmerkingen verwerkt
E.	2024-06-12		opmerkingen Veiligheidsregio Utrecht verwerkt

IAA Architecten

**NIJEUWEGEIN, BLOKHOEVE - HOEVERIJK
50 APPARTEMENTEN EN 12 2^1-KAP WONINGEN**

partnerarchitect	opdrachtgever	fase
-	Trebbe Wonen B.V.	Aanvraag omgevingsvergunning
projectarchitect	datum	status
D. Peters (DAMAST architects)	2020-01-31	Definitief
projectmanager	schaal	projectnummer
R.A. Rens MArch	1:100	2019036E
bouwkundige	formaat tekening	tekeningnummer
ing. H.B.D. Lusseveld	A1	OV-110 D

APPARTEMENTEN BEGANE GROND en EERSTE VERD.

■ vestiging Enschede
Die Coöperatie 15-10
7514 JK Enschede
Nederland
T +31(0)53 480 44 44

□ vestiging Amsterdam
Paul van Vlissingenstraat 2d
1096 BK Amsterdam
Nederland
T +31(0)20 520 00 80
E info@iaa-architecten.nl
I www.iaa-architecten.nl