

Collegebesluiten van 26 maart 2024 – Gemeente Nieuwegein

Aanwezig: Marijke van Beukering, Marieke Schouten, Ellie Eggengoor, John van Engelen, Guido Bamberg en Ellie Liebrechts

Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit	Samenvatting
1. Marijke van Beukering			
	De openbare besluitenlijst van 15 maart 2024	1. Openbare besluitenlijst van 15 maart 2024 vast te stellen.	
	De openbare besluitenlijst van 19 maart 2024	1. Openbare besluitenlijst van 19 maart 2024 vast te stellen.	
	Informatieve brieven aan de raad	De volgende informatieve brieven aan de raad te versturen: a. Actieplan jongvolwassenen b. Wijkuitvoeringsplan Gebouwendriften c. Uitvoeringsprogramma Muntenbuurt d. Borging Nationaal Programma Onderwijs (NPO) e. Proces tot het komen tot een sluitende begroting	De raad wordt per brief geïnformeerd over het actieplan jongvolwassenen, het wijkuitvoeringsplan Gebouwendriften, het uitvoeringsprogramma Muntenbuurt, de borging NPO en het proces tot het komen tot een sluitende begroting.
	Jaarverslag Stadstoezicht 2023	1. Het Jaarverslag Stadstoezicht 2023 vast te stellen waarin de werkzaamheden van de BOA's van Stadstoezicht inzichtelijk worden gemaakt voor het jaar 2023 met als belangrijkste constatering dat: - extra inzet van de BOA's nodig was voor het wegslepen van 'spookvoertuigen'. - het aantal MOR meldingen over afval en parkeren is toegenomen. 2. Het Jaarverslag ter informatie te verzenden aan de gemeenteraad	Bij de gemeente Nieuwegein wordt al vele jaren in de openbare ruimte toezicht gehouden en gehandhaafd door zogenaamde Buitengewoon Opsporingsambtenaren (BOA's), beter bekend als "Stadstoezicht" . Het college heeft het jaarverslag Stadstoezicht 2023 vastgesteld. In dit jaarverslag worden de werkzaamheden van de BOA's van Stadstoezicht inzichtelijk gemaakt. Tevens wordt hiermee invulling gegeven aan de wettelijke verslagleggingsplicht.
2. Marieke Schouten			
	Wijziging Omgevingsplan Duurzaam Bouwen	Aan de raad voor te stellen: 1. De ingediende zienswijze op het ontwerp wijziging omgevingsplan duurzaam bouwen te beantwoorden, waarbij de zienswijze niet heeft geleid tot aanpassing van de regels. 2. De wijziging omgevingsplan duurzaam bouwen vast te stellen, waarbij een aantal ambtshalve aanpassingen zijn gedaan, te weten: a) Het schrappen van de artikelen met lokaal maatwerk voor energieprestatie, te weten artikelen 5.3, 5.4, 5.5, 5.6 (GPR Gebouw score), 5.31, 5.32, 5.33, 5.34 (Aanscherping energieprestatie woningen) - nummering volgens ontwerp wijziging.	Het ontwerp wijziging omgevingsplan duurzaam bouwen heeft van 12 december 2023 tot en met 22 januari 2024 ter inzage gelegen. Er is een zienswijze op het ontwerp ingediend. De zienswijze is van beantwoording voorzien. Er zijn geen aanpassingen gedaan in het ontwerp naar aanleiding van de zienswijze, wel is een aantal ambtshalve aanpassingen gedaan. De wijziging omgevingsplan duurzaam bouwen zal nu aan de gemeenteraad worden voorgelegd ter vaststelling. Daarna staat nog zes weken beroep tegen de wijziging omgevingsplan open.

b) Het aanpassen van een voorwaarde voor het afwijken van de eisen voor berggen en infiltreren van hemelwater, te weten artikel 5.16 sub c.

c) Het toevoegen van artikel 4.5 locatiebepaling.

3. De wijziging omgevingsplan duurzaam bouwen in werking te laten treden met ingang van de dag waarop zes weken zijn verstreken sinds de dag waarop het besluit bekend is gemaakt.

Beantwoording zienswijze
'ontwerpbesluit hogere waarden
Wet geluidhinder Wierselaan
243' en vaststelling
'bestemmingsplan Wierselaan
243'

1. De notitie 'beantwoording zienswijzen ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder Wierselaan 243' vast te stellen.

De raad voor te stellen:

2. De notitie 'beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Wierselaan 243' vast te stellen, waarbij naar aanleiding van de zienswijzen het bestemmingsplan op de volgende onderdelen is aangepast:

a. de paragraaf parkeren van de toelichting is aangevuld met een uitleg over de werking van het koersdocument, een toelichting van de parkeernormen en een duidelijkere berekening van de parkeerbehoefte.

b. in het plangebied is één extra parkeerplaats toegevoegd.

c. het plangebied van het bestemmingsplan is uitgebreid met de parkeerruimte aan de Constructieweg.

d. in de regels is in een voorwaardelijke verplichting opgenomen (artikel 4.3.2) dat het gebruiken van de woon-werkunits niet eerder is toegestaan dan dat de benodigde parkeerplaatsen zijn aangelegd.

e. aan artikel 4.2.1 sub c van de regels is toegevoegd dat ook de tweede en derde verdieping (en daarmee dus de volledige noordgevel) als dove gevel moeten worden uitgevoerd. Tevens is de formulering van de uitzondering hierop (artikel 4.2.1 sub d) iets aangepast.

3. Het bestemmingsplan Wierselaan 243 gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan vast te stellen conform de wijzigingen genoemd in de bijlage bij het raadsbesluit.

Het bestemmingsplan 'Wierselaan 243' maakt zes woon-werkunits mogelijk. Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder hebben gedurende zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode is er één zienswijze ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan en één tegen het ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder. De zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan heeft geleid tot enkele aanpassingen van het bestemmingsplan. De zienswijze tegen het ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder heeft niet geleid tot wijzigingen van het besluit.

3. Ellie Eggengoor

Verkoop gemeentegrond bedrijvenpark Het Klooster (kavel 19)	<ol style="list-style-type: none">1. Een perceel bouwgrond op bedrijvenpark Het Klooster, kadastraal bekend gemeente Vreeswijk, sectie C, nummer 1890 gedeeltelijk, met een totale grootte van 1.422m2 onder de voorwaarden zoals vermeld in de koopovereenkomst te verkopen aan Mavaro B.V. (KvK 30183885).2. Hiervoor bijgevoegde koopovereenkomst aan te gaan.3. Voornemen tot verkoop kavel 19 aan Mavaro B.V. te publiceren. <p>Beslispunt Burgemeester:</p> <ol style="list-style-type: none">4. Wethouder Eggengoor te machtigen de overeenkomst namens de gemeente Nieuwegein te ondertekenen.	Het college verkoopt kavel 19 op bedrijvenpark Het Klooster aan Mavaro B.V. om daar hun nieuwe bedrijfspand te realiseren.
---	--	--

5. John van Engelen

Herbenoeming voorzitter RvT stichting Robijn	<ol style="list-style-type: none">1. De voorzitter van de Raad van toezicht van stichting Robijn, mevrouw Liesbeth Schöningh, te herbenoemen tot 1 januari 2025	Op 1 juli 2024 eindigt de huidige zittingstermijn van mevrouw Liesbeth Schöningh, de voorzitter van de Raad van toezicht van de stichting Robijn (openbaar basisonderwijs). Het college heeft op 23 januari 2024 per brief een verzoek van stichting Robijn ontvangen om deze zittingstermijn te verlengen met 6 maanden tot 1 januari 2025 door middel van herbenoeming. Dit verzoek wordt gehonoreerd met dit voorstel.
Wijziging Gemeenschappelijke Regeling Recreatieschap Stichtse Groenlanden	<ol style="list-style-type: none">1. De raad voor te stellen om in te stemmen met de gewijzigde tekst van de Gemeenschappelijke Regeling Recreatieschap Stichtse Groenlanden (hierna: GR SGL), zoals deze is opgenomen in bijlage 4 bij het raadsvoorstel.2. Vooruitlopend op en onder voorbehoud van toestemming van de raad, de wijziging van de GR SGL zoals opgenomen in bijlage 4, te accorderen.	De Wet gemeenschappelijke regelingen (hierna: Wgr) is met ingang van 1 juli 2022 gewijzigd met als doel de positie van raden en staten te versterken, een uitbreiding van de controle-instrumenten te realiseren en het functioneren van de regelingen te verbeteren. Er is een overgangstermijn van 2 jaar voor het doorvoeren van de wijziging in de Wgr. Deze termijn eindigt op 1 juli 2024. Conform de wetswijziging, heeft het Algemeen Bestuur van Recreatieschap Stichtse Groenlanden een voorstel tot wijziging van de GR SGL voorbereid. De gemeenteraad van Nieuwegein en het college van BenW worden verzocht om in te stemmen met de gewijzigde doorlopende nieuwe tekst van de GR SGL en het Algemeen Bestuur voor 10 juni 2024 in kennis te stellen van hun besluit.

Jaarverantwoording Lokale
Educatieve Agenda/ Voor- en
vroegschoolse Educatie
(LEA/VVE) 2023

1. De jaarverantwoording lea/vve 2023 vast te stellen en naar de onderwijsinspectie te sturen.
2. De raad hierover te informeren middels een Raadsbrief.

Ieder jaar vraagt de Inspectie van het Onderwijs aan gemeenten om gegevens te verstrekken over de uitvoering van de wettelijke taken rondom het onderwijsachterstandenbeleid. Gemeenten verstrekken deze gegevens door een online vragenlijst in te vullen over voorgaand kalenderjaar. Voor de vragenlijst over het jaar 2023 (en de vragenlijsten over volgende jaren) geldt dat het college van burgemeester en wethouders de vragenlijst en antwoorden moet vaststellen voordat deze ingezonden wordt. Deze wijziging komt voort uit de nieuwe 'Regeling periodieke verstrekking systematische toezichtinformatie vve en lea'. Het college heeft de vragenlijst en antwoorden over het jaar 2023 vastgesteld en stuurt deze voor de deadline van 1 april 2024 naar de Inspectie van het Onderwijs.